Mietkauf

Ansprechperson

Name:	Lewo GmbH
Telefon:	+4369912040620
EMail:	office@leitnerholding.at

Objektdaten

Objektnummer:	1010/379
Adresse:	4901 Bruckmühl; Landstrasse 18B
Baujahr:	2024
Energieausweis:	liegt vor
HWB:	24,40
HWB-Klasse:	B
fGEE:	0,63
fGEE-Klasse:	A+
Fläche:	55,38 m^2
Zimmeranzahl:	3
Heizung:	Wärmepumpe-Luft, Zentralheizung, Fußboden

Preise

Gesamtbelastung:	€ 825,00

Modernes Wohnprojekt in zentraler Lage von Bruckmühl - Sonnige Wohnanlage mit 3 Einheiten zwischen 50 und 120 m²

Inmitten der idyllischen Gemeinde Bruckmühl entsteht ein modernes Wohnprojekt, das höchsten Wohnkomfort mit einer erstklassigen Lage verbindet. Die errichtete Wohnanlage mit drei exklusiven Einheiten zwischen 50 und 120 m² ist nicht nur architektonisch ansprechend, sondern auch in einer sonnigen und zentralen Lage im Herzen von Bruckmühl platziert.

Die Wohnanlage liegt in einer sonnigen und begehrten Lage, die nicht nur Ruhe und Entspannung bietet, sondern auch eine hervorragende Anbindung an das Zentrum von Bruckmühl und die umliegenden Einrichtungen gewährleistet. Bewohner können die Vorzüge des dörflichen Lebens genießen, ohne auf die ruhige Atmosphäre einer ländlichen Umgebung verzichten zu müssen.

Die Architektur der Wohnanlage ist modern und ansprechend gestaltet, um sich harmonisch in die Umgebung einzufügen. Jede der drei Wohneinheiten ist großzügig geschnitten und bietet eine Fläche zwischen 50 und 120 m². Die Wohnungen haben durch bodentiefe Fenster viel Tageslicht, was eine helle und freundliche Atmosphäre schafft. Jede Einheit verfügt zudem über eine eigene Terrasse oder einen Balkon, auf denen die Bewohner die Sonne und die frische Luft genießen können.

Die Innenausstattung wird höchsten Ansprüchen gerecht. Modernste Technik und hochwertige Materialien werden verwendet,

Immformer
Zeit fürs Wesentliche

um einen zeitgemäßen Wohnstandard zu gewährleisten. Die Grundrisse sind durchdacht und flexibel gestaltet, um den individuellen Bedürfnissen der Bewohner gerecht zu werden.

Ein besonderes Augenmerk wird auf Nachhaltigkeit und Umweltbewusstsein gelegt. Modernste Energiesysteme, effiziente Heiztechnologien und ökologische Baumaterialien werden verwendet, um einen ressourcenschonenden Wohnraum zu schaffen.

Die Errichtung dieser Wohnanlage in zentraler Lage von Bruckmühl bietet eine einzigartige Gelegenheit für anspruchsvolle Wohninteressenten. Die Kombination aus moderner Architektur, hochwertiger Ausstattung, sonniger Lage und umweltbewusstem Design macht dieses Projekt zu einer Investition in eine lebenswerte Zukunft. Interessenten sind herzlich eingeladen, sich näher über dieses exklusive Wohnprojekt zu informieren und Teil einer neuen Ära des Wohnens in Bruckmühl zu werden. Wir freuen uns auf einen Besichtigungstermin mit Ihnen.

Weitere Bilder

DJI_20240201100528_0016_D

Ansicht

Ansicht